



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Il Sottoscritto:	TITOLO	NOME	COGNOME

Luogo e data di nascita

Residente a
Città...../ Via.....n.....

Iscritto all'Ordine/Albo Provincia di..... N.....

In qualità di Tecnico incaricato dalla ditta

Con riferimento all'istanza di PERMESSO DI COSTRUIRE per un intervento di:

<input type="checkbox"/> Nuova Costruzione <small>[art. 13 comma a) L.R. 01/2004].</small>	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione Urbanistica <small>[art. 13 comma b) L.R. 01/2004].</small>
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione Edilizia <small>[art. 13 comma c) L.R. 01/2004].</small>	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione Edilizia <small>[art. 13 comma d) L.R. 01/2004].</small>
<input type="checkbox"/> Opere di demolizione, rinterri e scavi <small>[art. 13 comma e) L.R. 01/2004].</small>	<input type="checkbox"/> Completamento di opere <small>[art. 16 comma 3 L.R. 01/2004].</small>

sull'immobile sito in

Fg.n° **P.lle n..**

vista la L.R. 1/2004 ed il DPR 380/01;
viste le prescrizioni di strumento urbanistico e di regolamento edilizio vigenti;
valutata attentamente la vigente disciplina urbanistico-edilizia;

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, ai sensi dell'Art. 47 del medesimo D.P.R.

D I C H I A R A

1. Che, ai sensi dell'art 14 L.R. 1/2004, :

<input type="checkbox"/> esistono le opere di urbanizzazione primaria a servizio dell'immobile oggetto di intervento; <input type="checkbox"/> esiste la previsione da parte del Comune di attuare le opere di urbanizzazione primaria ; <input type="checkbox"/> esiste impegno del titolare della domanda del permesso di costruire (convenzione n. del) di procedere all'attuazione le opere di urbanizzazione primaria contemporaneamente alla realizzazione del presente intervento

2. Che, il rilascio del PERMESSO DI COSTRUIRE è a titolo:

<input type="checkbox"/> gratuito <input type="checkbox"/> oneroso <input type="checkbox"/> convenzionato ovvero che le opere oggetto della variante : <input type="checkbox"/> comportano <input type="checkbox"/> non comportano aggiornamento del contributo di costruzione

3. Che l'intervento di EDILIZIA RESIDENZIALE non comporta valutazioni tecnico-discrezionali in ordine alla verifica di **conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie**;

4. Che per la realizzazione dell'intervento:

- SUSSISTE**
- NON SUSSISTE**

l'obbligo dell'acquisizione del PARERE DI CONFORMITA' preventivo dei Vigili del Fuoco;

5. che lo stato attuale dell'immobile/unità immobiliare oggetto della presente domanda, così come rappresentato negli elaborati progettuali allegati, **risulta legittimato dai seguenti titoli abilitativi:**

Lic.za/Conc.ne Edilizia/Perm. Di Costr.	n°.....	del
Autorizzazione Edilizia	n°.....	del
Comunicazione ex art. 26 Legge 47/85	n°.....	del
San. art. 13 L. 47/85 – art. 36 DPR 380/01	n°.....	del
Denuncia di Inizio Attività	n°.....	del
Condono Edilizio Legge 47/85	n°.....	del
Condono Edilizio Legge 724/94	n°.....	del
Altro	n°.....	del
Altro	n°.....	del
Preesistente all'entrata in vigore della Legge n. 1150/42	<input type="checkbox"/>	

6. Che l'area e/o l'immobile oggetto di intervento è assoggettato ai seguenti **vincoli**:

- vincolo art.10 D.lvo 41 del 22/01/2004
- vincolo art. 136-142 D.lvo 41 del 22/01/2004
- vincolo idrogeologico
- corpi idr. e c. d'acqua DGR 100/93 RD 523/904
- Parco Fluviale del Nera (L.R. 9/95)
- vincolo ferroviario DPR 753/80
-
- vincolo acque minerali LR 52/83
- area risp. elettr.th DPCM 23.04.92 (F.S Enel ASM)
- Aree a rischio idrogeologico (PST-PAI)
- aree percorse dal fuoco
- vincolo strade DM 1404/68
- Zone di salvaguardia amministrazione militare
-

7. che ai sensi del capo III° Sez. I e II della parte 2^a del DPR 308/01, ai fini della **eliminazione delle barriere architettoniche**, il progetto :

- non rientra nel campo d'applicazione della suddetta normativa;
- riguardando la nuova costruzione di **edificio privato, ovvero la ristrutturazione di intero edificio**, è stato redatto in osservanza delle prescrizioni tecniche previste dalla vigente normativa, ed all'uopo sono stati allegati gli elaborati specifici e la dichiarazione di conformità degli elaborati alle disposizioni di legge.
- prevede che le opere saranno realizzate in deroga alle norme sulle distanze previste dai regolamenti edilizi, fermo restando il rispetto delle distanze di cui agli artt. 873 e 907 del CC nell'ipotesi in cui tra le opere da realizzare e i fabbricati alieni non sia interposto alcuno spazio o alcuna area di proprietà o di uso comune.
- riguarda **edificio pubblico o privato aperto al pubblico**, per il quale le opere saranno eseguite in conformità alle disposizioni richiamate all'art. 82 comma 1 del DPR 380/01, ed all'uopo sono stati allegati gli elaborati specifici e la dichiarazione di conformità degli elaborati alle disposizioni di legge.

8. che la redazione del progetto per l'installazione, la trasformazione e l'ampliamento degli impianti di cui all'art. 110 comma 1 del DPR 380/01, visti i limiti dimensionali di cui al Regolamento di attuazione di cui all'art. 119:

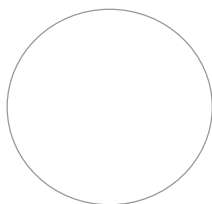
- E' OBBLIGATORIA (all'uopo è stato depositato il progetto);
- NON E' OBBLIGATORIA

11. che l'intervento di trasformazione dell'immobile, ai sensi dell'art. 29 L.R. 1/2004 :
- COMPOR TA l'obbligo di richiedere il CERTIFICATO DI AGIBILITA'**
 - COMPOR TA l'obbligo di presentare LA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ**
12. Che tutta la documentazione necessaria ad ottenere il Permesso di Costruire di cui alla presente istanza, è indicata nell'elenco riepilogativo del Modello P (quadro da compilare a cura del tecnico)
13. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
14. Lo stesso inoltre dichiara:
(spazio per ulteriori dichiarazioni)

In fede,

Arrrone lì

timbro



Il Progettista Incaricato

.....

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/00, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante.

NOTE PER LA CORRETTA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE

Laddove la dichiarazione prevede la scelta tra più opzioni è necessario contrassegnare la casella corrispondente all'opzione scelta e depennare con linea continua i casi che non interessano.

Esempio:

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> vincolo art.10 D.lvo 41 del 22/01/2004 | <input type="checkbox"/> vincolo acque minerali LR-52/83 |
| <input type="checkbox"/> vincolo art. 136 D.lvo 41 del 22/01/2004 | <input type="checkbox"/> area risp. elettr.^{tti} DPCM 23.04.92 (F.S Enel ASM) |
| <input type="checkbox"/> vincolo idrogeologico | <input checked="" type="checkbox"/> Aree a rischio idrogeologico (PST-PAI) |