



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ E  
RELAZIONE ASSEVERATA DI CONFORMITÀ**

**Il Sottoscritto:**

TITOLO	NOME	COGNOME
--------	------	---------

**Residente a**

Città	Via	n.
-------	-----	----

**Iscritto all'Ordine/Albo**

	Provincia di..... N.....
--	--------------------------

con riferimento alla D.I.A. presentata per la realizzazione di opere relative a:

- INTERVENTO NON RICONDUCEBILE ALL'ELENCO DI CUI ALL'ART. 7 (attività edilizia senza titolo abilitativo) E DI CUI ALL'ART. 13 (interventi subordinati a permesso di costruire) DELLA L.R. 01/2004;
- INTERVENTO DI CUI ALL'ART. 13 DELLA L.R. 01/2004 specificatamente disciplinato da piano attuativo o dal PRG ai sensi dell'art. 20, comma 1, lett. b) della L.R. 18/02/2004, n. 1
- VARIANTE A PERMESSO DI COSTRUIRE già rilasciato che non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modifica la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma e non viola le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire (art. 20, comma 1, lett. b) della L.R. 18/02/2004, n. 1);
- OPERE DI CUI ALL'ART. 9, COMMA 1, DELLA L. 122/89, che non comportano deroga agli strumenti urbanistici; (art. 20, comma 1, lett. c) della L.R. 18/02/2004, n. 1).
- ELIMINAZIONE DI BARRIERE ARCHITETTONICHE (limitatamente mai casi previsti nell'art. 20, comma 1, lett. d) della L.R. 18/02/2004, n. 1
- IMPIANTI SPORTIVI E RICREATIVI DI MODESTE DIMENSIONI AL SERVIZIO DELLE ABITAZIONI O DELLE ATTIVITÀ DI TIPO RICETTIVO O AGRITURISTICO, che non comportano nuove volumetrie urbanistiche (art. 20, comma 1, lett. e) della L.R. 18/02/2004, n. 1)
- INSTALLAZIONE O REVISIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI CHE COMPORTANO LA REALIZZAZIONE DI NUOVI VOLUMI E CHE, AI SENSI DEL REGOLAMENTO EDILIZIO NON RIENTRANO TRA GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA (art. 20, comma 1, lett. f) della L.R. 18/02/2004, n. 1);
- INTERVENTO DI CUI ALL'ART. 13 DELLA L.R. 01/2004 PER RECINZIONI, MURI DI CINTA E CANCELLATE, disciplinati dalle norme tecniche di attuazione del PRG vigente;
- VARIANTE A DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ;
- VARIAZIONE DI DESTINAZIONE D'USO DELL'EDIFICIO O DELLA SINGOLA UNITÀ IMMOBILIARE SENZA OPERE EDILIZIE (art. 33, comma IV, L.R. 18/02/2004, n. 1);

sull'immobile sito in

Fg.n° 



 P.Ile n..

vista la L.R. 18/02/2004, n. 1;  
 viste le prescrizioni di strumento urbanistico e di regolamento edilizio vigenti;  
 vista la vigente disciplina urbanistico-edilizia;  
 viste in particolare le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie;  
 consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, ai sensi dell'Art. 47 del medesimo D.P.R.

**D I C H I A R A**

ai sensi dell'Art. 47 D.P.R. 445/00:

1. Che ,ai sensi dell'art 14 comma 1° della L.R. 1/2004, :
- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> <b>esistono le opere di urbanizzazione primaria</b> a servizio dell'immobile oggetto di intervento;</li> <li><input type="checkbox"/> <b>esiste la previsione</b> da parte del Comune di attuare <b>le opere di urbanizzazione primaria</b>;</li> <li><input type="checkbox"/> <b>esiste impegno</b> del titolare della domanda del permesso di costruire (convenzione n. .... del ..... ) di procedere all'attuazione <b>le opere di urbanizzazione primaria</b> contemporaneamente alla realizzazione del presente intervento</li> </ul> |
|--|

2. Che, l'esecuzione dei lavori di cui alla D.I.A relativa al suddetto intervento è:

- esente dal contributo di costruzione ai sensi dell'art. 26, comma 1, lett .....** (individuare la tipologia di esenzione) **della L.R. 18/02/2004, n. 1**
  - soggetta a contributo convenzionato**
  - soggetta al contributo di costruzione (vedere allegata autodeterminazione del contributo)**  
con modalità di pagamento : rateizzato non rateizzato
- ovvero che le opere in variante:
- comportano
  - non comportano aggiornamento del contributo di costruzione

3. Che l'immobile è sottoposto ai seguenti **vincoli**:

- vincolo art.10 D.lvo n. 42 del 22/01/2004
  - vincolo art. 136 D.lvo n. 42 del 22/01/2004
  - vincolo art. 142 D.lvo n. 42 del 22/01/2004
  - vincolo idrogeologico
  - corpi idr. e c. d'acqua DGR 100/93 RD 523/904
  - Parco Fluviale del Nera (L.R. 9/95)
  - vincolo ferroviario DPR 753/80
  - .....
- vincolo acque minerali LR 52/83
  - area risp. elettr.<sup>tti</sup> DPCM 23.04.92 (F.S Enel ASM)
  - Aree a rischio idrogeologico (PST-PAI)
  - aree percorse dal fuoco
  - vincolo strade DM 1404/68
  - Zone di salvaguardia amministrazione militare
  - .....
  - .....
  - ....

4. Che le opere oggetto della presente denuncia di inizio attività, ed illustrate dettagliatamente negli elaborati allegati in duplice copia, sono **conformi agli strumenti urbanistici approvati, al Regolamento Edilizio vigente, non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici adottati, nonché rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie;**

5. CHE L'INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE E' **CONFORME** alle norme igienico-sanitarie i;

6. Che per la realizzazione dell'intervento:

- Sussiste
- Non sussiste

l'obbligo dell'acquisizione del **PARERE DI CONFORMITA'** preventivo dei **VIGILI DEL FUOCO**;

7. che lo stato attuale dell'immobile/unità immobiliare oggetto della presente istanza, così come rappresentato sugli elaborati progettuali allegati, **risulta legittimato dai seguenti atti amministrativi:**

Licenza/Concessione Edilizia/Permesso di cost.	n°.....	del .....
Autorizzazione Edilizia	n°.....	del .....
Comunicazione ex art. 26 Legge 47/85	n°.....	del .....
Sanatoria ex art. 13 Legge 47/85	n°.....	del .....
Denuncia di Inizio Attività	n°.....	del .....
Condono Edilizio Legge 47/85 e /o L.724/94	n°.....	del .....
Altro .....	n°.....	del .....

Preesistente all'entrata in vigore della Legge n. 1150/42

8. che ai sensi del capo III° Sez. I e II della parte 2ª del DPR 308/01 (**eliminazione barriere architettoniche**), il progetto :

- Non rientra nel campo d'applicazione della suddetta normativa;
- Riguardando la nuova costruzione di **edificio privato, ovvero la ristrutturazione di intero edificio** è redatto in osservanza delle prescrizioni tecniche previste dalla vigente normativa, all'uopo allega elaborati specifici e dichiarazione di conformità degli elaborati alle disposizioni di legge.
- Le opere finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche saranno realizzate in deroga alle norme sulle distanze previste dai regolamenti edilizi, fermo restando il rispetto delle distanze di cui agli artt. 873 e 907 del CC nell'ipotesi in cui tra le opere da realizzare e i fabbricati alieni non sia interposto alcuno spazio o alcuna area di proprietà o di uso comune.



